

ROMANIA
JUDETUL CARAȘ- SEVERIN
COMUNA GLIMBOCA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Nr. 39 / 27.10.2023

privind aprobarea dezmembrării terenului extravilan înscris în CF 31144 Glimboca în 2 loturi

Consiliul Local al Comunei GLIMBOCA, jud. CARAS SEVERIN, întrunit în sedinta ordinara din data 27.10.2023

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- art. 120 și art 121 alin (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- art. 8 și 9 din Carta Europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art. 24, art. 30 și art. 43 alin (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 25 alin. 2 din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, ulterior modificată și completată;
- art. 124-132 din Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/08.02.2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- art. 879 alin. 2 și alin. 5, ale art. 880 din Legea nr. 287/ 2009 privind Codul Civil, republicată, modificată și completată ;
- art. 129, alin (2) lit. c), alin (6) lit. b, art. 140 alin. 1 și alin. 3, ale art. 196 alin. 1 lit. "a", ale art. 197 alin. 1, ale art. 243 alin. 1 lit. "a" și " b ", din OUG nr. 57/2019 – codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Luând act de:

- proiectul de hotărâre nr. 39/20.10.2023 și referatul de aprobare al primarului comunei Glimboca nr. 39//20.10.2023 în calitatea sa de inițiator din care rezultă necesitatea și oportunitatea adoptării hotărârii,
- raportul de specialitate nr. 39/2 /20.10.2023;
- avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local 39/3, 39/4 și 39/5 din 27.10.2023;
- documentația cadastrală – Plan de amplasament și delimitare cu propunere de dezmembrare întocmită de către doamna inginer Stefăroi Georgeta- Daniela ,

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Consiliului Local al Comunei Glimboca adoptă prezenta Hotărâre

Art.1. Aprobă dezmembrarea terenului extravilan identificat prin prin CF 31144, Nr. cad.31144 Glimboca în suprafață totală de 1.617.329 mp în 2 loturi și înființarea noilor cărți funciare conform documentației tehnice cadastrale - Plan de amplasament și delimitare cu propunere de dezmembrare întocmită de catre Stefăroi Georgeta -Daniela .

Art.2. Aprobă deschiderea noilor cărți funciare rezultate din dezmembrarea terenului extravilan înscris în CF 31144 Glimboca conform referatului de admitere al OCPI Caraș-Severin, după cum urmează:

1. Lotul 1- teren extravilan, proprietatea publică a comunei Glimboca , în suprafață de 1.615.329 mp având categoria de folosință pășune ,nr. cadastral 32042 ;

2. Lotul 2- teren extravilan, proprietatea publică a comunei Glimboca , în suprafață de 2000 mp având categoria de folosință pășune,nr.cadastral, nr. cadastral 32043 ;

Art.3. Aprobă alocarea din bugetul local a sumelor necesare pentru efectuarea lucrărilor de specialitate cadastrale necesare pentru dezmembrarea terenului și pentru plata taxelor la OCPI, conform legislației în vigoare.

Art.4. Secretarul general al comunei Glimboca , va asigura publicitatea, publicarea în Monitorul Oficial Local și comunicarea prezentei hotărâri instituțiilor și persoanelor interesate în condițiile art. 197 din Codul administrativ, iar primarul comunei o va duce la îndeplinire .

Președintele de ședință
Ghiaur Amalia-Roxana



Contrasemnează pentru legalitate
Secretarul general
Năslău Florin

